

IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO.

1. Título: “Alternativa Habitacional para la Emergencia”

2. Palabras claves (cinco)

ALTERNATIVA | PREFABRICACION | VIVIENDA | EMERGENCIA | PROYECTO

3. Marco: (ámbito en el que se desarrolla la investigación)

Llamado interno de Facultad de Arquitectura a Proyectos de Investigación en ámbitos no formales.

4. Eje temático:

Nuevas alternativas de conformación del hábitat respondiendo en particular a la emergencia habitacional y dando oportunidad a la capacidad creativa y constructora del propio usuario. Exploración en la búsqueda de espacios calificados optimizando las prestaciones de los materiales e infraestructuras. Búsqueda y aprovechamiento de espacios de oportunidad existentes que califiquen como “vacíos urbanos”.

5. Integrantes del proyecto:

Arq. Inés Artecona
Arq. Enrique Neirotti
Br. Maurizio Rodríguez

6. Ubicación de la Investigación:

Formato impreso:
BIBLIOTECA DE FACULTAD DE ARQUITECTURA. UDELAR
BIBLIOTECA ORT_Arquitectura

ESTRATEGIA DE INVESTIGACIÓN.

2.1 Resumen

Es una investigación de carácter proyectual que busca desarrollar alternativas de vivienda para atender situaciones de emergencia habitacional basadas en el concepto de ensamblaje de paneles prefabricados. Optimizando las características de sus componentes, el diseño y la viabilidad técnico-constructiva.

“Toma en consideración las exigencias de contextos urbanos críticos que se presentan en el país: Periferias marginales, precariedad, carencia de servicios, fuertes déficit ambientales. Áreas urbanas centrales tugurizadas, vacíos que pueden constituir oportunidades para recomponer tejidos sociales.

Situaciones en áreas afectadas por fenómenos naturales, inundaciones o tornados.”¹

2. Formulación del problema _ Hipótesis

¹ Artecona, Neirotti, Rodríguez; Alternativa Habitacional para la Emergencia

Se parte de experiencias propias de los investigadores en sus ámbitos laborales, en relación al hábitat urbano de sectores de bajos recursos, se destaca el permanente cambio en estas situaciones y la necesidad de que las estrategias de intervención acompañen dicha transformación. Afirman que continúan existiendo desaciertos en las soluciones ofrecidas al responder éstas a una concepción tipológica con modelos de soluciones acabadas, particularmente la respuesta proveniente de los planes públicos que atienden estas situaciones.

Se constata principalmente:

- Existencia de una demanda insatisfecha de vivienda para un número creciente de sectores de población
- Creciente diversificación de la demanda de vivienda social
- Insuficiencia de los planes públicos
- Altos costos de los sistemas utilizados
- Ausencia de respuestas disponibles ante las emergencias”²

3. Objetivos

“Objetivos Generales:

- Aportar una alternativa de vivienda que permita atender a los sectores sociales más vulnerables que se enfrentan a una situación de “emergencia habitacional”.
- Aportar alternativas habitacionales que favorezcan la densificación de las áreas centrales de la ciudad
- Contribuir a las investigaciones de diseño sobre sistemas constructivos de prefabricación liviana.

Objetivos Específicos:

- Diseñar componentes prefabricados básicos para la conformación de la vivienda, mediante un sistema abierto y flexible, apropiable, de bajo costo y de fácil montaje para el usuario.
- Diseñar un sistema de componentes que aporte soluciones de protección integrales cumpliendo con estándares de calidad satisfactorios.
- Aportar soluciones acordes a las dinámicas de evolución de los requerimientos de los núcleos familiares.”³

4. Marco Conceptual

“La crisis de la concepción moderna de la vivienda, el concepto de vivienda tipo, compuesta de espacios univalentes, la conformación tipo morfológica y su imagen de ciudad zonificada acabada en sí misma, requieren una profunda revisión e investigaciones de carácter propositivo.”⁴

La complejidad del habitar contemporáneo exige la búsqueda de soluciones habitacionales que atiendan a tópicos como movilidad, flexibilidad, crecimiento y reversibilidad, además de la economía de recursos. Se considera imprescindible el desarrollo de innovaciones tecnológicas para producir componentes y procesos constructivos que se ajusten especialmente a estas situaciones, pensadas particularmente desde el lugar del usuario y su realidad considerando a priori los factores de incertidumbre e indeterminación.

² Artecona, Neirotti, Rodríguez; Alternativa Habitacional para la Emergencia

³ Artecona, Neirotti, Rodríguez; Alternativa Habitacional para la Emergencia

⁴ Artecona, Neirotti, Rodríguez; Alternativa Habitacional para la Emergencia

5. Estrategia Metodológica

La estrategia parte de reconocer al proyecto como un instrumento de reflexión en sí mismo. Elaborar un proyecto en determinado contexto puede implicar no solamente el diseño de un artefacto, sino investigación, llegando a una serie de conclusiones de carácter más general que el propio artefacto que se diseña.

“Se investigó una propuesta de prefabricación liviana, abarcando aspectos como el diseño arquitectónico del sistema, las condiciones generales de confortabilidad, los costos de construcción y mantenimiento, los plazos de ejecución, los procesos de producción y los requerimientos de infraestructura y mano de obra para la fabricación y montaje.

Para ello se realizaron proyectos arquitectónicos específicos desde una perspectiva de sistematización con carácter generalizable. Se investigaron alternativas de diseño arquitectónico de los componentes ensamblables, de modo que permitan la generación de viviendas en etapas, atendiendo a la modalidad de autoconstrucción.

Se confrontaron los avances y resultados con referentes involucrados en la problemática y en las soluciones planteadas. Pese a lo previsible y recurrente de estas situaciones en nuestro medio no existe una capacidad de respuesta eficiente.

Se trabajo sobre situaciones concretas planteadas en distintos concursos que nos permitieron ajustar y concretar las hipótesis proyectuales planteadas. Es el caso del concurso de ideas sobre vivienda realizado por el LATU, el concurso alfa para construcciones en madera organizado por el instituto de construcción de la facultad de arquitectura de Uruguay y el concurso on line organizado por la revista arkinka para la construcción de viviendas en el casco histórico de lima. Todos estos concursos fueron realizados en el año 2006.”⁵

6. Resultados Esperados_ Resultados Alcanzados

Desarrollo de un sistema de vivienda a partir de componentes prefabricados, de fácil transporte, simplicidad de montaje y con posibilidades de adaptación y modificación por parte del usuario, de bajo costo y que permite una rápida respuesta a diversas situaciones de emergencia habitacional.

7. Bibliografía.

SAN MARTÍN, EDUARDO. La arquitectura de la periferia de Santiago. Experiencias y propuestas. Editorial Andrés Bello, Santiago de Chile, 1992.

ARANGUREN, MARÍA JOSÉ; GONZÁLEZ GALLEGU, JOSÉ. Habitar la caja. Inédito 1999, en Metápolis, pág. 263. Actar, Barcelona 2001.

FONSECA, P. Tecnología, ¿para qué y para quién?. En El Hábitat Iberoamericano en la mira, pág 95. Editorial Artenuevo, Asunción, Paraguay. Febrero 2000

⁵ Artecona, Neirotti, Rodríguez; Alternativa Habitacional para la Emergencia

ÁBALOS, IÑAKI; HERREROS, JUAN. en Metápolis, pág. 280. Actar, Barcelona 2001.

KRUK, WALTER. Fascículo 16, Comentarios sobre tecnología, Oficina del libro del C.E.D.A. Montevideo, 2000