

# 07. EL PLANEAMIENTO URBANO COMO PROCESO DE REGULACIÓN VARIABLE

## Autores de referencia:

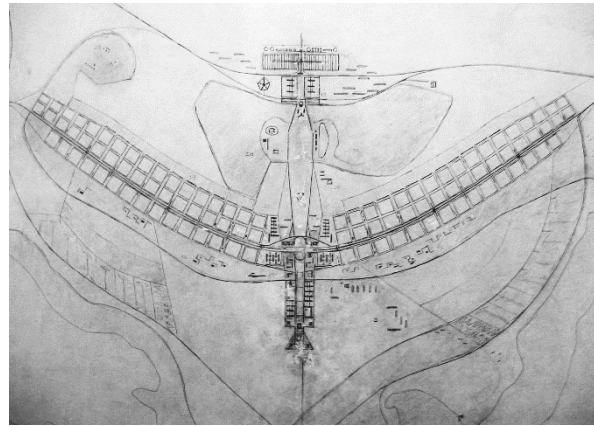
Portas, Nuno Rodrigo Martins Portas (Vila Viçosa, São Bartolomeu, 1934) es arquitecto, profesor emérito de la Universidad de Oporto (1985-2004) y profesor visitante en las escuelas europeas y de América Latina.

Fue secretario de Estado de Vivienda y Urbanismo en los primeros gobiernos de la Revolución de los clavales desarrollando programas de realojo de barrios populares con gestión cooperativa de los vecinos (1974-1975) e investigador del Laboratorio Nacional de Ingeniería Civil de Lisboa, donde coordinó los estudios de vivienda, modelos y políticas urbanas (1963-1980).

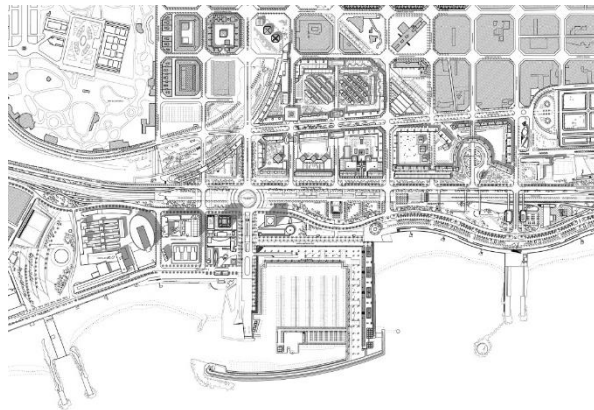
## Bibliografía recomendada:

PORTAS, Nuno: "El planeamiento urbano como proceso de regulación variable", en Revista Ciudades N°3, Instituto de Urbanística de la Universidad de Valladolid, España, 1996.

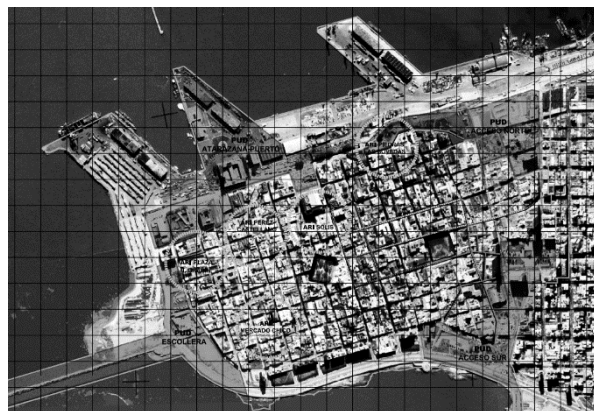
Curso Práctico Teoría del Urbanismo  
2º semestre / 2018



Plan Piloto de Brasilia, Lucio Costa, 1957.



Plan Especial Villa Olímpica de Barcelona, 1986.



Modelo Territorial de Plan Especial de Ordenación, Protección y Mejora de Ciudad Vieja, 2004

## Conceptos y términos:

- Teoría de los Fragmentos
- Plan / Proyecto (arquitectónico/ urbanístico)
- Planeamiento Estratégico
- Plan General de Ordenación, Plan Especial y Plan de Detalle
- Estrategia y Programa
- Intervenciones interactivas
- Criterio de "Regulación Variable"

## Temáticas:

- Planificación
- Plan y Proyecto
- Tipos de Planes

## Preguntas:

1. En relación con la puesta en crisis de la planificación a fines de los 60' ¿Qué contradicción e inmutación identifica el autor en la lógica de planificación de su tiempo (1995)?
2. ¿Qué grandes limitaciones y condicionantes plantea la operativa y metodología de fragmentación, tomada como sustituta del planeamiento?
3. La década del 80' se caracteriza por la presencia de numerosos planes extensivamente diseñados. ¿Qué comentarios y reflexiones plantea Portas en relación con dicha operativa?
4. Mencione las características presentes en un Plan General a "dos (o más) velocidades", según Nino Portas.
5. ¿Qué ventajas presentaban los Planes Estratégicos ante los Planes de Ordenación?
6. ¿Qué se entiende por Programa y Estrategia?

## Ejercitación:

1. ¿Por qué la incertidumbre representa un factor clave en relación con la dinámica de planificación contemporánea? Identifique criterios e instrumentos desarrollados a raíz de éste.
2. Desarrolle y compare el instrumento Plan Urbano y Proyecto Urbano