

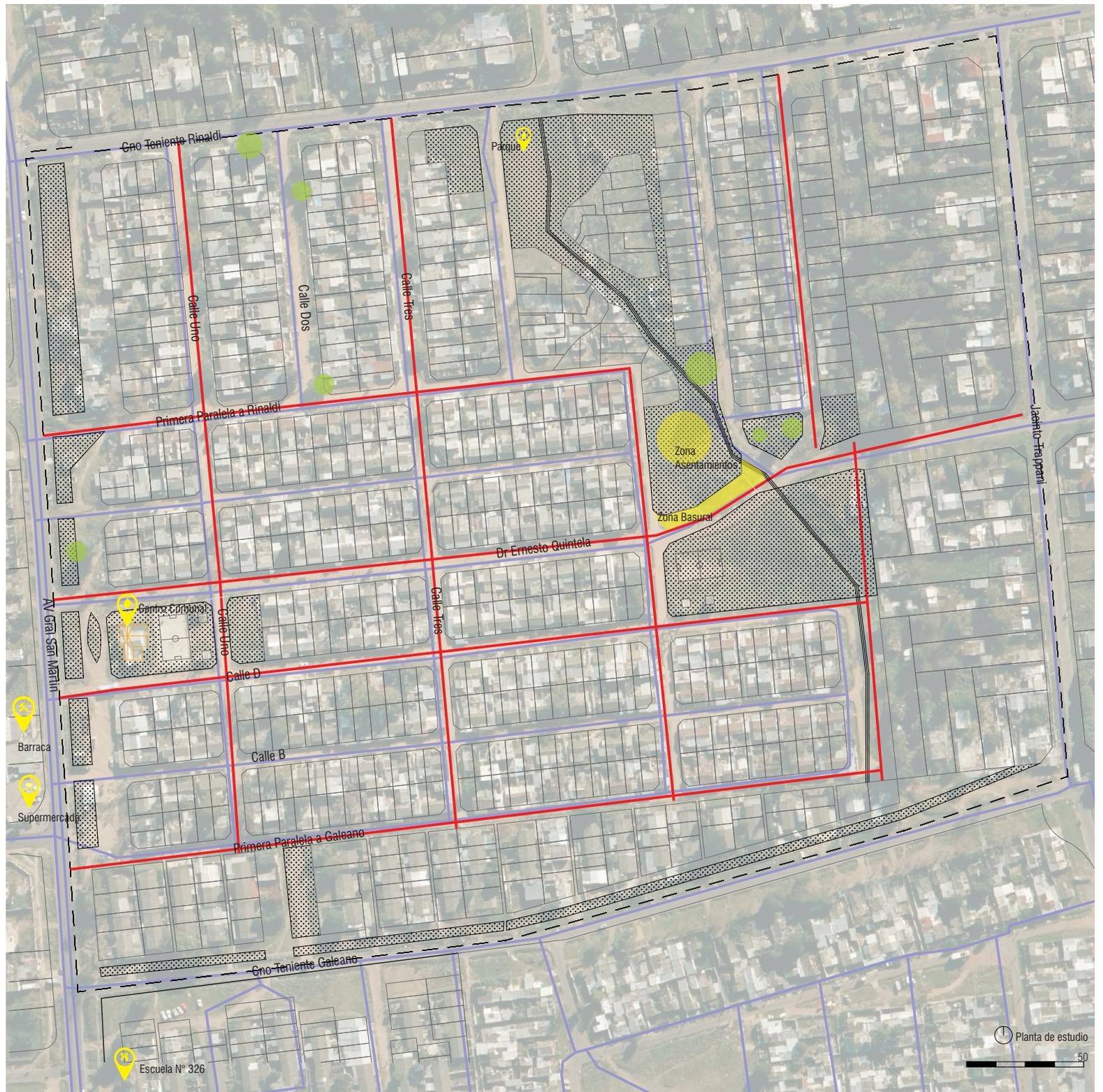
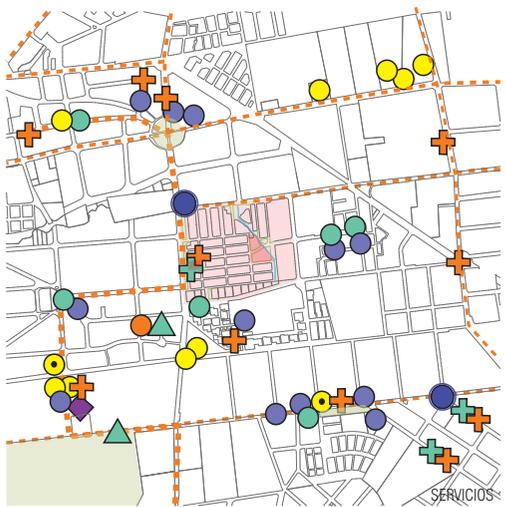
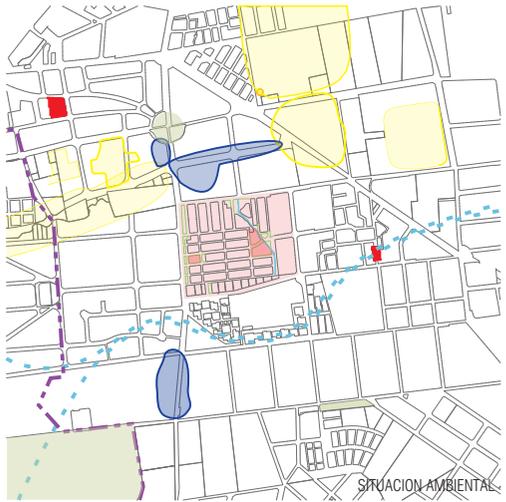


# ESPACIO FRENTE A COMPLEJO SAN MARTIN

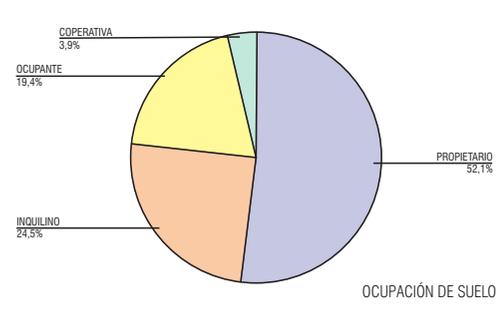
## CARACTERISTICAS

Los espacios a intervenir están conformados por un complejo que constituido el Estado y tienen crecimientos realizados por autoconstrucción que presentan irregularidades. La zona es carente de vegetación de alto y mediano porte, y calles no pavimentadas, los que hace de esta área parte de la ciudad no consolidada.

Dentro de las principales carencias se destaca la proximidad de basurales, falta de equipamiento urbano, contaminación en suelo superficial de cromo y plomo y la cercanía de áreas de riesgo ambiental.



- LÍMITES DE CUENCAS
- PERÍMETRO DEL PLAN ESPECIAL DEL ARROYO MIGUELETE
- ÁREA CON SANEAMIENTO PREVISTO Y/O PROYECTADO
- PROBLEMAS PUNTALES DE DRENAJE PLUVIAL
- ÁREAS DE RIESGO AMBIENTAL
- TRASPORTE PÚBLICO
- ESCUELAS PÚBLICAS
- ESCUELAS PRIVADAS
- CENTROS INAU
- OTROS SERVICIOS EDUCATIVOS
- POLICLINICAS
- CENTROS DE SALUD
- ESPACIOS DEPORTIVOS
- COMISARÍA / COMISARÍA MÓVIL
- CENTRO CÍVICO



- Zonas riesgo
- Vegetación
- Servicios
- Calles Pavimentadas
- Red de saneamiento
- Vialidad
- Centro Comunal



Cno Teniente Rinaldi

Calle Uno

Calle Dos

Calle Tres

Primera Paralela a Rinaldi

Peatonal Dr Ernesto Quintela

Sector juegos  
inclusivos

Sector primera  
infancia

Sector para jóvenes  
y niños

aire libre

Calle D

Calle Uno

Calle Tres

Pie. C

Calle Cinco

Calle B

Primera Paralela a Galeano

Cno Teniente Galeano

Nuevo desvío hacia Av Gral San Martín

Jacinto Trappani

Av Gral San Martín

Ver detalle Peatonal

## PROYECTO

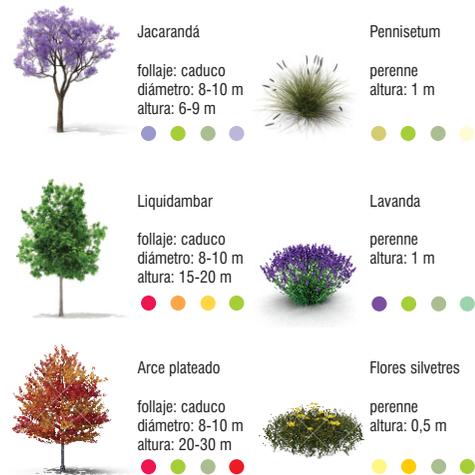
Se propone reactivar diferentes puntos del comunal Padre Cacho para que sirvan como espacios lúdicos y recreativos, al mismo tiempo que se pavimentan vías de tránsito, delimitan veredas y se coloca vegetación en espacios público. Convirtiendo en peatonal la calle Dr. Ernesto Quintela en el tramo desde San Martín hasta la calle D, funcionando como conector de los distintos espacios. Estos tienen como principal objetivo proporcionar diferentes actividades a los usuarios.

La Peatonal se propone bajo la observación del lugar y el intercambio con los vecinos, destacando la gran cantidad de niños y el uso destinado a la calle que en su mayoría es de recorrido a pie. Esta se compone de tres secciones: Bici senda que proporciona un

espacio seguro y rápido de colección entre las diferentes áreas verdes, el pavimento en modulo que se desmaterializa para dar lugar a vegetación que varía de sección, aportando dinamismo al recorrido. También se generan espacios más estéticos con equipamiento que permite descansar, observar o simplemente estar. Con estos elementos se quiere conformar un ambiente para brindar al barrio y al usuario, un paseo y un espacio donde conectarse con la naturaleza y con actividades diferentes. La peatonal puede albergar varios servicios como gastronómicos, culturales, entretenimiento o higiénicos, complementando así los espacios verdes, ampliando el uso y actividades.

## VEGETACIÓN

El verde como generador de espacios. Se interviene con árboles de diferentes alturas y tipos conformando linealidades o en grupos que delimitan espacios de uso. Están presentes en toda la peatonal y en los lugares donde es necesario proteger del sol a los usuarios. A nivel de peatón se utilizan arbustos y plantas que actúan de filtro y guía para recorridos y espacios. Mientras a nivel del suelo hierbas y pasto se combinan con pavimentos para aportar una alfombra colorida en toda la peatonal que brinda dinamismo y cambio al gris del entorno.

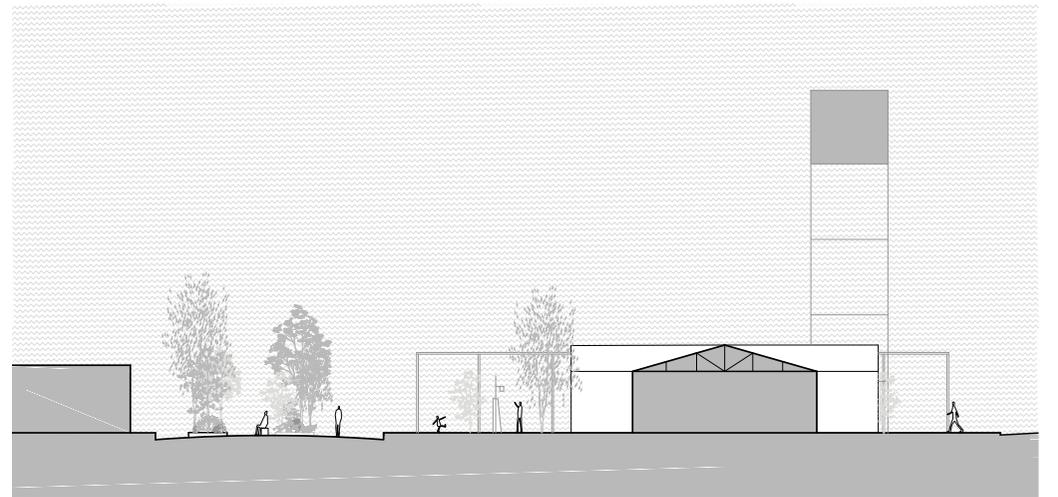
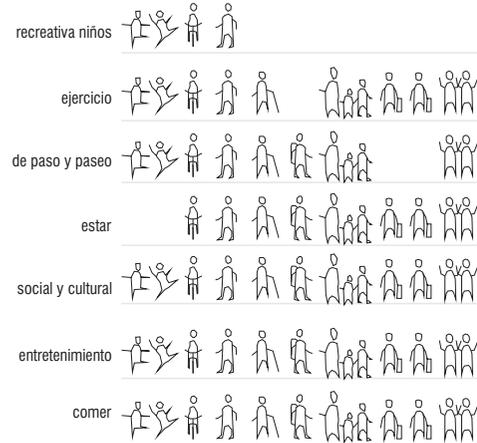


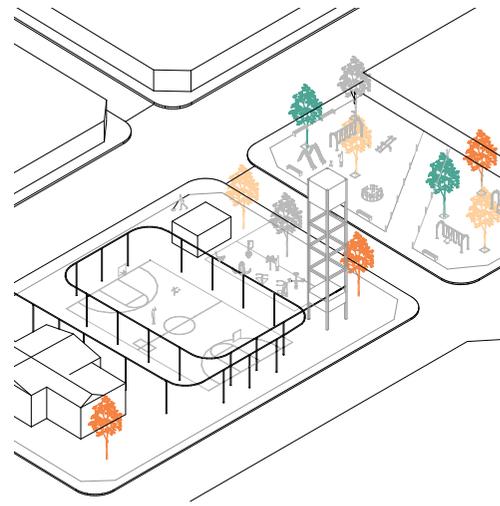
## USUARIOS

Se estudia al usuario, las posibles actividades que el espacio público brindará al barrio. De esta manera identificamos 8 tipos de usuarios predominantes, individuales y grupales, que realizan actividades tanto dinámicas como estáticas. Los diferentes espacios tienen como objetivo lograr que el usuario utilice y se apropie del espacio durante todo el año y en la mayor cantidad de horas posibles.



## ACTIVIDADES





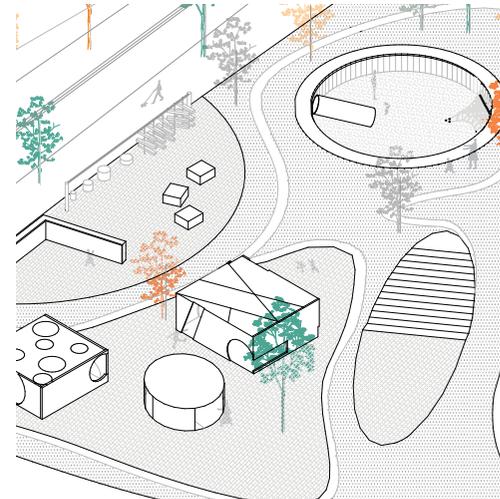
## SECTOR GIMNASIO AL AIRE LIBRE Y SECTOR JUEGOS INCLUSIVOS

Junto a la cancha pre-existente se propone acondicionarla con vegetación y mobiliario urbano. Se coloca una isla de aparatos de gimnasia al aire libre, resultando un entorno para la salud y práctica deportiva tanto para niños, jóvenes y adultos. En el espacio libre sobre la Calle Uno se crea un sector de juegos infantiles que incluyen juegos integradores para niños con capacidades diferentes. Este espacio se encuentra delimitado y protegido por bancos que facilitan el cuidado de los niños dentro de un área delimitada. El proyecto se apropia de el tanque de agua pre existentes en los espacios verdes de intervención, creando un área de hidratación e higiene dentro de la zona de deportes.



## SECTOR PARA JOVENES Y NIÑOS

Se destaca al igual que en el espacio anterior la preexistencia del tanque de agua adecuandolo de la misma manera. Para la conexión entre ambos espacios se diseña una estructura que responde a diferentes equipamientos y se convierte tanto en, perímetro para delimitar el espacio de cada cancha como también en un sector gimnasia, juegos y hamacas. Generando "islas" donde se intensifica la actividad, fomentando el intercambio generacional y la interacción entre los distintos usuarios, donde estas están delimitadas con cambios de pavimento.



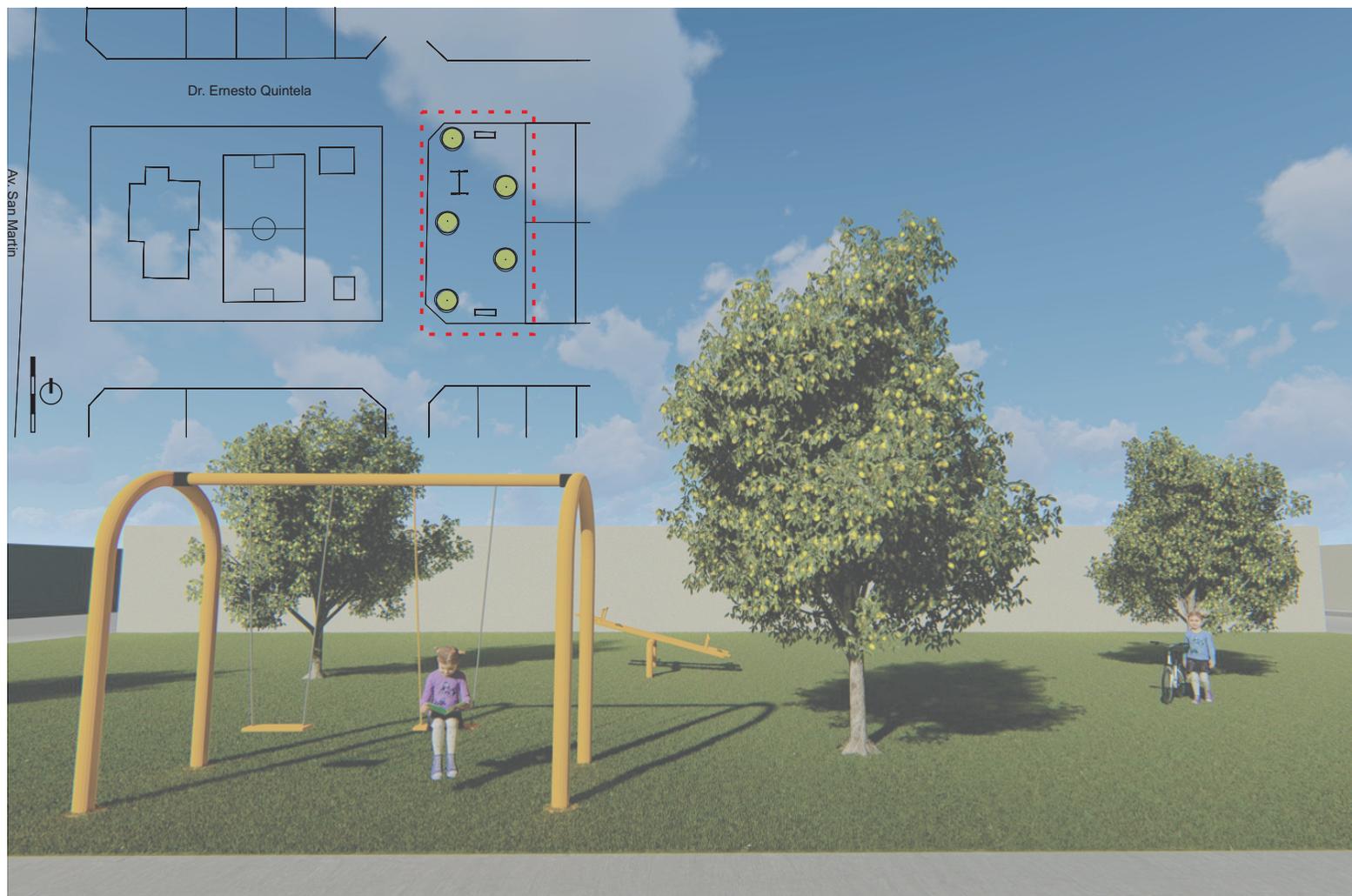
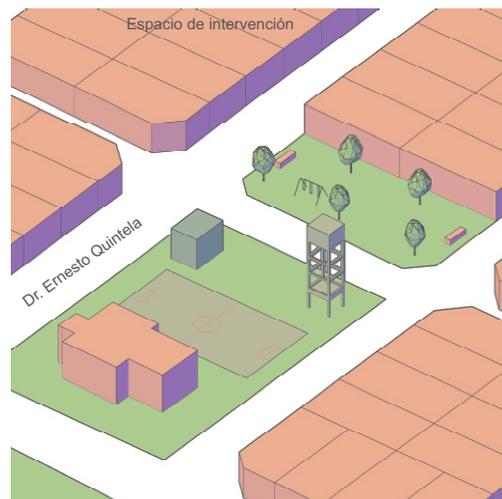
## SECTOR PRIMERA INFANCIA

En este predio, el cual decidimos dedicar principalmente a los niños de entre 0 a 6 años, buscamos lograr espacios que abarquen a grandes rasgos diversos tipos de juego. En el se encuentran cuatro sectores, distintos volúmenes con perforaciones a distintas alturas, los cuales están enfrentados a un ángulo espejado. En este sector se fomenta el juego simbólico. Siguiendo a este en cada uno de sus laterales hay otros dos sectores, uno dedicado a la música donde se encuentra una serie de objetos rítmicos y también mobiliario para sentarse. Por el otro lado se diseña un camino sensorial, el cual se genera a través distintas franjas de materiales con diferentes texturas. El último sector está comprendido por un arenero en profundidad al cual se accede por un tobogán y un escalador de red.



## PROPUESTA TÁCTICA

Mediante un estudio de la zona y un intercambio con los vecinos que demandan espacios con sombra para detenerse, descansar o disfrutar al aire libre, surge la idea de colocar vegetación de tipo perenne en diferentes espacios de intervención proponiendo la participación de los vecinos y del resto de la comunidad para la colocación y el cuidado de los mismos, realizándose una jornada interactiva donde se lleve a cabo la propuesta. Brindando así un proceso a largo plazo para un mejor acondicionamiento de los espacios que día a día usan niños para jugar y a su vez activando espacios en desuso por la comunidad.



Actividades a realizar

- 10:00 Llegada al sitio
- 10:15 Ubicar zonas a excavar
- 10:30 Hacer pozos para los árboles
- 11:30 Plantar los árboles
- 12:30 Hacer cercos con piedras alrededor de cada árbol
- 13:00 Ubicar carteles con información de árbol



- 5 Árboles Naranja - \$590 c/u
- 2 Palas - \$315 c/u
- 5 bolsas Tierra Abonada - \$195 c/u
- Piedra cantero - \$40 c/u
- MDF 3 mm - \$250

**TOTAL - \$6805**

