

Benjamín Nahoum-Currículo abreviado

1.- Formación universitaria.

Ingeniero Civil por la UdelaR

2.- Experiencia en extensión universitaria y/o relacionamiento con el medio.

Asesor de FUCVAM desde 1983.

Asesor en diferentes momentos de otras organizaciones sociales, como MOVEDE, COVIP, en el país, y en la región, como parte del trabajo de transferencia del modelo cooperativo uruguayo. Integrante del Espacio de Formación Integral "Cooperativismo e Interdisciplina".

3.- Experiencia en enseñanza.

Facultad de Ingeniería: integrante del Departamento de Geotécnica del Instituto de Estructura y Transporte, entre 1987 y 2003. Corresponsable de los cursos de Geotécnica (Prof. Agregado).

Facultad de Arquitectura: cursos interdisciplinarios de grado y posgrado sobre Hábitat y Vivienda Social, Cooperativismo de Vivienda, Asesoramiento Técnico para la autogestión, y otros temas, como integrante del Equipo de Evaluación de Programas y Tecnologías para la Vivienda Social del Instituto de la Construcción y Docente Libre de la Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo Vivienda-FADU-UdelaR (2003 a la fecha).

Docente invitado de Cursos de posgrado en el exterior en universidades de Argentina, Bolivia, El Salvador, España, etc.

4.- Experiencia en investigación.

Investigaciones sobre Geotécnica y Hábitat, y Vivienda Social y Cooperativismo de Vivienda, respectivamente en el Departamento de Geotécnica-Facultad de Ingeniería, y en el Equipo de Evaluación de Programas y Tecnologías para la Vivienda social-IC y la Unidad Permanente de Vivienda-FADU-UdelaR y el EFI "Cooperativismo e Interdisciplina".

Producciones más recientes:

-- "Análisis para el aporte a la comprensión pública del impacto habitacional de dos procesos de producción, uso y apropiación del hábitat en los sectores de bajos ingresos" (producción por empresas "llave en mano" y autogestionaria por cooperativas de ayuda mutua) (proyecto Art.2 financiado por CSIC-UdelaR, 2012).

-"El impacto habitacional del cooperativismo de vivienda de ayuda mutua de usuarios: producción, uso y apropiación del hábitat en los sectores de bajos ingresos" (Proyecto VUSP financiado por CSIC, 2013-2014)

-"El cooperativismo de vivienda por ahorro previo. Evaluación y propuestas para el mejoramiento del sistema" (Proyecto I+D financiado por CSIC, 2015-2016).

-"Particularidades del cooperativismo de vivienda por ahorro previo. Dificultades, potencialidades y propuestas" (proyecto Art.2 financiado por CSIC-UdelaR, 2017-18).

5.- Producción académica.

Principales publicaciones recientes:

- “Escritos sobre Los Sin Tierra Urbanos. Causas, propuestas y luchas populares”, con Gustavo González, Ed. Trilce, Montevideo, 2011.
- “El camino posible. Producción Social del Hábitat en América Latina”, Centro Cooperativo Sueco-Ed. Trilce, Montevideo, 2012, compilador y autor de uno de los artículos.
- “Acceso al suelo y derecho a la ciudad en América Latina. La realidad y los caminos posibles”, Centro Cooperativo Sueco-Ed. Trilce, Montevideo, 2013, compilador y autor de la introducción.
- “Cooperativas de Vivienda por Ayuda Mutua: Algunas Claves. Reflexiones sobre algunos aspectos esenciales de la vivienda por ayuda mutua”, Ed. Trilce, Montevideo, 2013.
- “La vivienda, entre el derecho y la mercancía. Las formas de propiedad en América Latina”, Centro Cooperativo Sueco-Ed. Trilce, Montevideo, 2014, compilador y autor de uno de los artículos.
- ¿La tecnología es la solución? Evaluación integral de las viviendas realizadas por el MVOTMA (1993-2002) empleando sistemas innovadores”, CSIC-UdelaR, Montevideo, 2016.
- “Participar o no participar. Ésa es la cuestión. Dos modelos de producción habitacional y sus resultados”, CSIC-UdelaR, Montevideo 2016.

6.- Actuación profesional.

- Asesor en Políticas de Vivienda de la Intendencia Municipal de Montevideo (1990-92 y 1996-2000). Coordinador del equipo que redactó los reglamentos de creación de la Cartera de Tierras Municipales y el Banco de Materiales.
- Integrante del Departamento de Apoyo Técnico de la Federación Uruguaya de Cooperativas de Vivienda por Ayuda Mutua (F.U.C.V.A.M.) (2000-2016). Responsable técnico del mismo hasta mi jubilación en 2010. Continúo hasta la fecha como asesor de la Federación como militante.
- Integrante del Sector Vivienda del equipo técnico asesor Centro Cooperativista Uruguayo (1972-1977; 1980-1988). Coordinador del mismo entre 1981 y 1984 y de 1987 a 1988.

7.- Otros méritos relevantes para el proyecto presentado

- Columnista del semanario “Brecha” sobre temas de vivienda desde 1985.
- Redactor responsable e integrante del Comité Editor de la revista “Vivienda Popular” de la Facultad de Arquitectura-UdelaR, desde su fundación en 1997.
- Integrante de la Unidad de Vivienda y Hábitat de la Comisión de Programa del Frente Amplio desde 1984 y coordinador de la misma de 1985 a 1990 y desde 1993 a la fecha.