

Sistema integrado de Posgrados y Educación Permanente

NOMBRE DEL CURSO

**PROBLEMAS Y DESAFÍOS ACTUALES DEL COOPERATIVISMO DE VIVIENDA  
POR AYUDA MUTUA**

DOCENTE RESPONSABLE:

Laura Cecilia Bozzo

**RESUMEN**

---

El curso se desarrollará en la ciudad de Mercedes y apunta a un público de la región con especial énfasis en los departamentos de Soriano y Río Negro, en donde se está dando uno de los mayores crecimientos de la construcción de viviendas por el sistema cooperativo, de propietarios (Plan de Vivienda Sindical) y de usuarios (FUCVAM). Tendrá una carga de 20 horas distribuidas en cinco instancias de 4 horas.

El Curso Taller está destinado a integrantes de cooperativas de vivienda, trabajadores y autoridades del sector público que trabajan en el tema de la vivienda cooperativa, técnicos de Institutos de Asistencia Técnica y profesionales relacionados al sector.

El objetivo general del curso es el desarrollo de capacidades colectivas para el mejor y mayor desempeño de las organizaciones del cooperativismo de vivienda y contribuir a fortalecer y superar las dificultades actuales del sistema.

Los objetivos específicos buscarán abordar la problemática del cooperativismo de vivienda a partir de una grilla temática delimitada, pero abierta a las demandas concretas que se vayan planteando en el devenir del proceso formativo; abordar la complejidad de la trama de relaciones entre los distintos actores que confluyen en torno al sistema cooperativo de vivienda (cooperativas, institutos de asistencia técnica, gobiernos departamentales, organismos del gobierno central, entidades gremiales); generar capacidades de los participantes en torno a la apropiación de información y herramientas sobre la gestión y organización de procesos colectivos de vivienda; ubicar en contexto el cooperativismo de vivienda, en función de contenidos pertinentes y relevantes al sector (aspectos jurídicos, ayuda mutua, autogestión, régimen de propiedad, asesoramiento técnico, sistemas constructivos, gestión colectiva).

Dentro de la planificación estimada, habrá una primera instancia de conocimiento de los participantes y del conjunto de demandas concretas que puedan jerarquizar y organizar el desarrollo del Curso Taller. Considerando esta primera instancia de trabajo como insumo para el conjunto posterior de la propuesta, se manejarán las siguientes herramientas metodológicas:

- a) Exposición de información sobre temas claves del cooperativismo de vivienda.
- b) Desarrollo de espacios de intercambio y debate en temas pre-seleccionados que forman parte del Curso Taller o que puedan surgir del colectivo que participa del mismo.
- c) Utilización de instrumentos didácticos como videos, audios y dinámicas de integración y participación.
- d) Lectura colectiva (en equipos) de materiales predeterminados a realizar por los participantes entre una instancia y otra. Se solicitará una devolución que dé cuenta de esa lectura colectiva.
- e) Visita a cooperativas de vivienda

## OTROS DOCENTES

---

### **Horacio Álvarez Orrego**

#### **Formación académica**

Licenciado en Sociología, Facultad de Ciencias Sociales, Udelar. Ciencias Sociales, Universidad Estadual de Campinas, San Pablo, Brasil.

#### **Tesis defendidas de grado y posgrado.**

Tesis de grado Lic. en Sociología, Facultad de Ciencias Sociales, Udelar.

#### **Estudios realizados**

Capacitación "Trabajo con colectivos de riesgo" (7 horas). Junta Nacional de Drogas, Presidencia de la República. Setiembre 2013.

Capacitación "Abordaje de la Identidad en Territorio" (2 horas). Programa Identidad, Ministerio de Desarrollo Social. Julio 2012.

Curso sobre "Violencia en bailes, liceos y estadios" (24 horas). Programa de Educación Permanente, Facultad de Ciencias Sociales, Udelar. 2010.

"Taller de Formación de Tutores, Estudiantes Referentes, Operadores Sociales" (12 horas). Programa de Respaldo al Aprendizaje (PROGRESA), Comisión Sectorial de Enseñanza, Udelar. 2010.

Curso sobre "Seguridad, Crimen y Violencia" (24 horas). Programa de Educación Permanente, Facultad de Ciencias Sociales, Udelar. 2009.

#### **Actividad docente**

Instituto de la Construcción, FADU, Udelar.

Docente G<sup>o</sup>1 en investigación. *"El cooperativismo de vivienda por ahorro previo. Evaluación y propuestas para el mejoramiento del sistema.* Desde Abril 2015.

Docente G<sup>o</sup>1 en investigación. *"El impacto habitacional del cooperativismo de vivienda de ayuda mutua de usuarios: producción, uso y apropiación del hábitat en los sectores de bajos ingresos"*. Desde Marzo 2014.

Departamento de Sociología, Facultad de Ciencias Sociales, Udelar.

"Censo en barrios de atención prioritaria a familias beneficiarias del Plan Ceibal". Supervisor; Crítico.

"Censo Nacional de Cárcenes", Ministerio del Interior. Coordinador; Supervisor; Censista.

Ayudante de investigación, G<sup>o</sup>1. *"Entre la reincidencia y el desistimiento: razones y factores para entender los procesos de abandono de la vida criminal en Uruguay"*. De Octubre 2009 a Diciembre 2010.

#### **Actividad profesional**

Observatorio Nacional Sobre Violencia y Criminalidad, División de Estadísticas y Análisis Estratégico, Ministerio del Interior.

Investigador - Analista.

Unidad de Seguimiento de Programas, Dirección Nacional de Evaluación y Monitoreo, Ministerio de Desarrollo Social. Asistente de campo y crítica.

Dirección Nacional de Evaluación y Monitoreo, Ministerio de Desarrollo Social.

Unidad MIDES - FOCES, "Proyecto ONU/08/002", Programa: "Economía Social de Frontera".

Asistente de Evaluación.

Dirección Nacional de Evaluación y Monitoreo, Ministerio de Desarrollo Social. "Proyecto Apoyo a las políticas de integración social y de seguridad alimentaria ONU/08/00E", Programa: "Uruguay Integra". Ayudante de Evaluación.

Departamento de Sociología, Facultad de Ciencias Sociales, Universidad de la República.

"Encuesta Nacional sobre Consumo y Comportamiento Cultural", Ministerio de Educación y Cultura. Encuestador.

#### **Actividades de difusión y publicaciones:**

#### **Actividades de Enseñanza**

## **Susana Torán Reyes**

### **1. Formación académica**

Estudiante avanzada de Arquitectura.

**Cursos de especialización** en la Universidad del Bío-Bío, Concepción, Chile, de 150 horas cada uno.

2000 "Física de la construcción y terminaciones en madera" Calificación: **87**/100 puntos.

1999 "Sistemas constructivos en madera" Calificación: **92**/100 puntos.

1998 "Cálculo y diseño de estructuras de madera" Calificación: **89**/100 puntos.

1998 "Ciencia y tecnología de la madera" Calificación: **83**/100 puntos.

### **2. Actividad docente.**

Asistente del Instituto de la Construcción.

#### **2.1 Cursos opcionales**

2016, 2015, 2013, 2012, 2011, 2010, 2009. *Construcción, diseño y cálculo en madera*. Curso teórico práctico para Arquitectura y desde 2015, también para Diseño Industrial.

2017 y 2016. *Escritura de Tesis y tesinas de verano*, para la Licenciatura en Diseño de Comunicación Visual.

2016, 2015, 2014. *Escritura de Tesis y tesinas*. Semipresencial para todas las carreras.

2014. *Construcción en Madera*. Curso de capacitación dirigido a estudiantes de Carpintería de Obra, de UTU de Rivera y Tacuarembó. Centro Universitario de Rivera (CUR).

2014. *Evaluación de tecnologías y programas para la vivienda social* para Arquitectura.

2016 al 2009, 2005 - 2004. *Seminario Inicial*. Docente responsable de uno o dos grupos de estudiantes.

#### **2.2 Cursos de Educación Permanente**

2017 *La madera como material para la construcción de obras de arquitectura y Sistemas constructivos para viviendas en madera*. Ambos cursos formarán parte del Diploma de *Arquitectura en Madera*.

2016 *Nuevas realidades, desafíos y alternativas en el cooperativismo de vivienda por ahorro previo. Análisis y evaluación urbano-arquitectónica, social y económica*

2015 *El Cooperativismo en vivienda de ayuda mutua de usuarios 1990-2015. Fortalezas y dificultades*.

2012 *Evaluación de tecnologías para vivienda social*.

2008, 1998 y 1997 *Tecnología de la Construcción en Madera*. Participa Universidad del Bío-Bío y Universidad de Chile.

2003 Curso en el Consejo de Educación Técnico Profesional (UTU) dirigido a docentes del área de Construcción y Carpintería, dictado en forma conjunta por la UTU y el equipo de Construcción en Madera.

### **3. Investigaciones**

2017-2019 *Losetas nervadas prefabricadas en madera para entresijos y cubiertas de viviendas. Su aplicación en cooperativas por ayuda mutua y autoconstrucción asistida*. Proyecto I + D, CSIC.

2017-2018 *Particularidades del cooperativismo de vivienda por ahorro previo. Dificultades, potencialidades y propuestas*. Fondo Universitario para la Comprensión pública de temas de interés general 2016. CSIC.

2015-2017 *El cooperativismo de vivienda por ahorro previo. Evaluación y propuestas para el mejoramiento del sistema*. I + D, CSIC.

2012-2015 *Impacto habitacional del cooperativismo de vivienda de ayuda mutua de usuarios: producción, uso y apropiación del hábitat en los sectores de bajos ingresos*. CSIC.

2012-2014 *Caracterización mecánica de paneles estructurales en madera. Especificaciones técnicas del sistema plataforma construido con madera aserrada de *Pinus elliottii-taeda* y *Eucalyptus grandis* y tableros de OSB o contrachapado*.

### **4. Publicaciones (últimos cinco años)**

#### **a- Artículos científicos o académicos publicados.**

2016 *Libertad y creatividad en el diseño arquitectónico. La madera laminada encolada*. Autores: Calone, Torán. Revista de la Cámara de Construcción.

2015 *La importancia de los colectivos*. Revista Vivienda Popular N° 27 editada por la Facultad de Arquitectura.

#### **b- Libros publicados**

2017. *Vivienda en Madera. Estrategias para una construcción bioclimática*. Inédito.

2016 *¿La tecnología es la solución?* Evaluación integral de las viviendas realizadas por el MVOTMA (1993-2002) empleando sistemas innovadores. Editorial: Biblioteca plural UdelaR. Arbitrada. Financiada por CSIC.

2008 *Cubiertas de tejas con estructura en madera*. Editorial NORDAN. Arbitrada..Financiada por CSIC.

2004 *Evaluación de viviendas piloto, experiencia promovida por la IMM*. Autores: Equipo de Investigación de Evaluación de Tecnologías y Programas para la vivienda social. Libre. Entregada a IMM.

##### **5. Actividad profesional con el equipo de investigación**

2006. Edificio Jaureguiberry. Peritaje. Estado físico-mecánico de la estructura de madera de la mansarda del edificio, solicitado por la I.M. Montevideo. Asesoramiento en la reconstrucción de la estructura.

2005. Ex Imprenta Nacional. Peritaje. Estado constructivo y físico-mecánico de la estructura de madera de la cubierta de 4500m<sup>2</sup>, solicitado por UTE. Recomendaciones para su reparación.

2001. Convenio MEC–Facultad de Arquitectura. Asesoramiento sobre el estado y propuestas de reparación de la estructura de rollos de eucaliptos del Ventorrillo de la Buena Vista, Lavalleja.

##### **Asesoramientos**

2001- 2003-Asesoramiento a Cooperativas por ayuda mutua de AUTE: COVIAUTE X, Montevideo y COVIPALMAR en Mercedes.

Convenio ICE-AUTE - Asesoramiento y dirección en técnicas constructivas en madera. Control de calidad de la madera y su puesta en obra solicitado por el Banco Hipotecario del Uruguay (BHU).