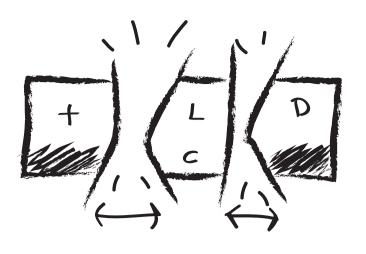
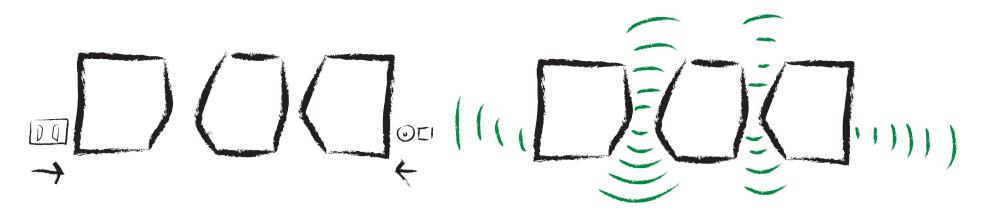


actual de la vivienda. Estar al **Norte** permitiendo un uso continuo del mismo, dormitorios al **Este** aprovechando el sol de la mañana y el espacio de cocina orientado al *Oeste* sirviéndose del último sol del día.

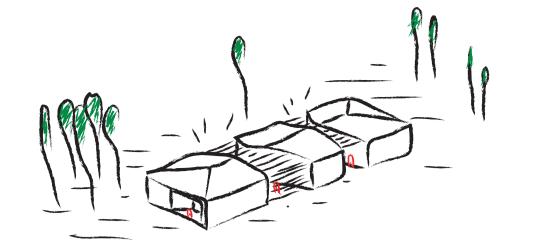


Un único volumen intervenido mediante dos cortes que ofician de *Filtros* entre los espacios consecuentes; esta operación permite *Abrir* los espacios a las orientaciones buscadas generando planos cerrados al sur y abiertos al norte. Una marcada faja de servicio junto al espacio de cocina dispuestos sobre uno de los retiros se **Apropian** del mismo dejando el sector opuesto librado al esparcimiento.



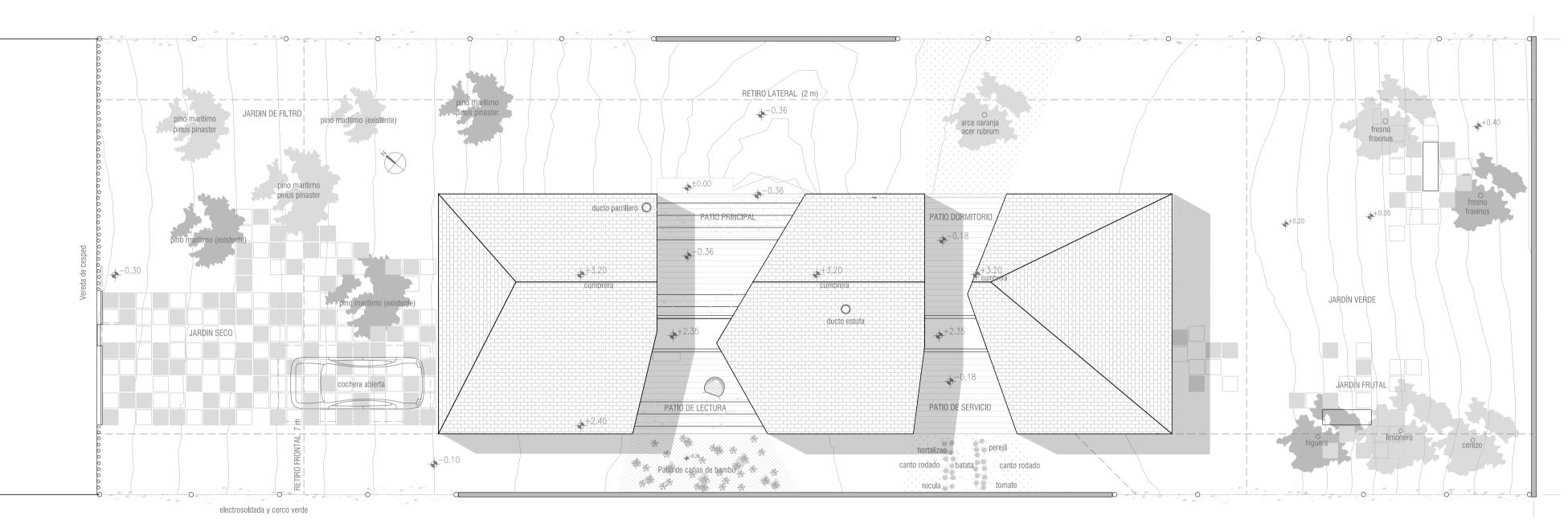
La cochera incluida en el acceso frente a la vivienda, junto a un espacio destinado a albergar servicios complementarios; generan una vivienda Compacta/Fraccionada que ofrece un amplio abanico de recursos a Una imagen austera que contiene un amplio abanico de posibilidades.

Tres conjuntos de espacios quedan definidos entre una sucesión de patios que permiten la **Expansión** de los espacios interiores, junto a una Apropiación y Caracterización de los espacios exteriores funcionalmente diferenciados. Multiplicidad de Espacios generados mediante pequeñas acciones.

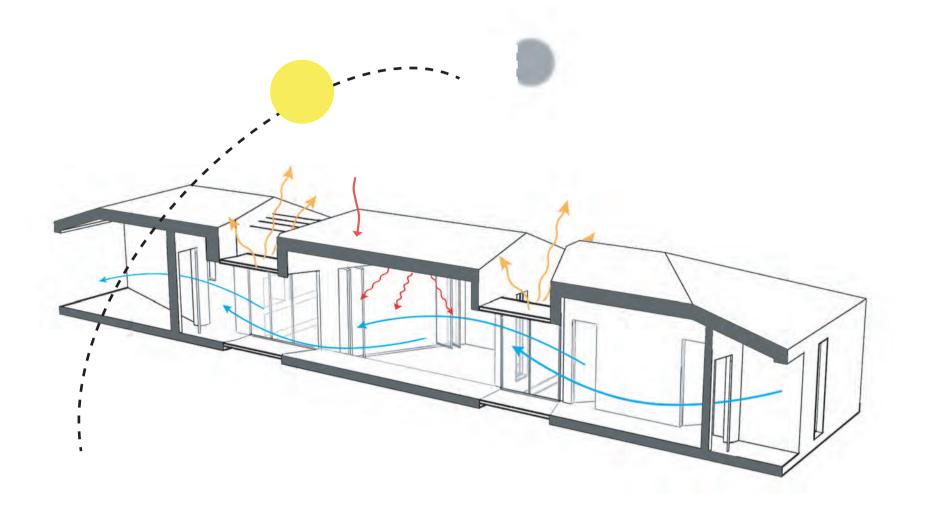


(+) El primer volúmen definido por el acceso conforma el **Espacio Multipropósito** de la vivienda, presentado a priori como un estar/biblioteca alternativo pero facilmente apropiable por quien la viva como un tercer dormitorio, estudio, consultorio, etc. Siempre con la posibilidad de estar independiente al resto de la vivienda o bien formando parte de la misma. Niveles de Privacidad en el recorrido interior, intimidades generadas.

Esto posibilita la *Independencia de Uso* y más que eso, permite revalorizar los espacios múltiples en su singularidad.



quien la habita.



ARQUITECTURA RIFA

Desempeño La casa está construida mediante macizos muros de ladrillo cuya elevada **Inercia Térmica** permite controlar de manera óptima las diferencias de temperaturas dentro de los espacios; manteniéndolos calientes en invierno y frescos en verano. Esta característica resuelve de manera efectiva las condiciones de confort en los amplios solares despojados de elementos que oficien de reguladores térmicos. A esto deben sumarse los filtros resueltos con pasillos livianos que permiten el control de las temperaturas posibilitando que la casa "respire" a travez de ellos, y, la circulación ventilada que aprovecha las corrientes y vientos predominantes (Acondicionamiento Térmico Pasivo).

