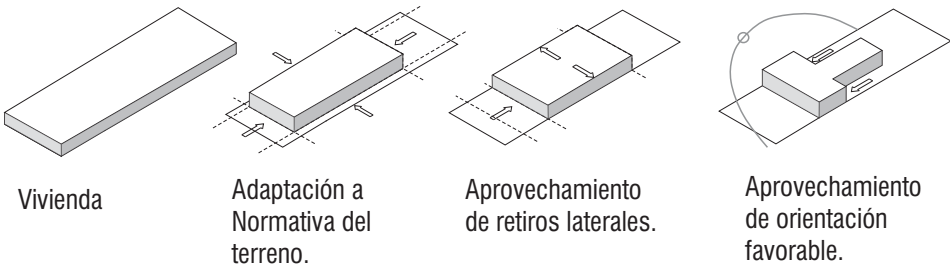




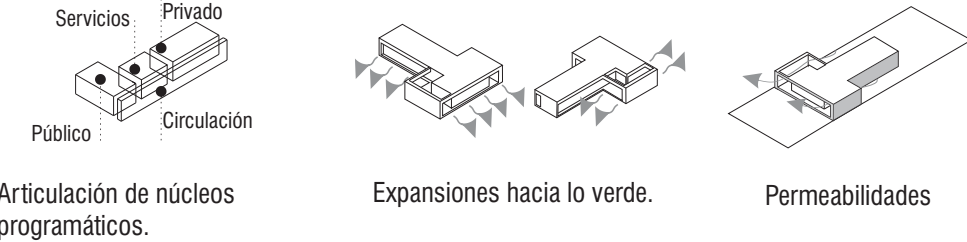
Memoria Descriptiva

La vivienda parte del concepto de la eficiencia de sus espacios. Esto lo hace articulando la zona privada y la zona pública con un núcleo de servicios y una circulación que abastece a los 3 espacios. Lo público y lo privado se extienden hacia un jardín común con profusa vegetación, punto de encuentro entre lo doméstico y lo natural; un espacio pensado para el máximo aprovechamiento de los espacios verdes por parte de los usuarios. La vivienda busca reivindicar su propio entorno, alimentándose de lo que el mismo le ofrece, y así potenciando sus cualidades.

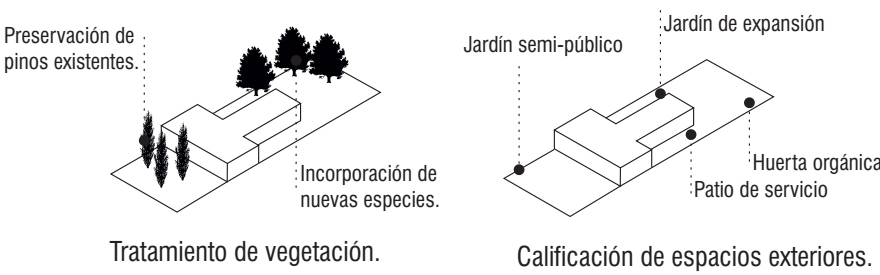
Implantación - Estrategias



Núcleos - Relaciones



Lo Verde

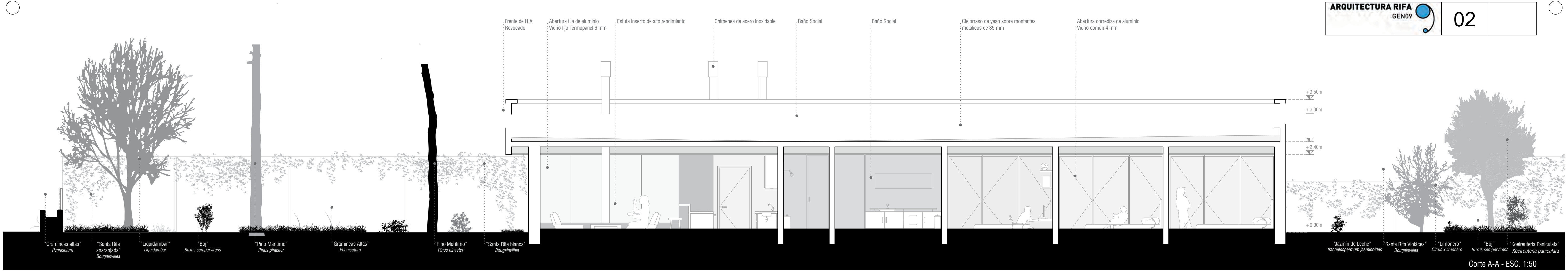


Cuadro de Áreas	
Área construida interior máxima	
ESTAR/COMEDOR	29,76 m2
COCINA	8,49 m2
DORMITORIOS	32,65 m2
BAÑO COMPLETO	6,02 m2
BAÑO SOCIAL	2,63 m2
CIRCULACIONES	12,12 m2
ESCALERAS Y ESPACIOS DE	0,00 m2
ALEROS VOLADOS Y BALCONES	0,00 m2
MUROS Y ELEMENTOS VERTICALES	16,22 m2
TOTAL	107,89 m2
Área exterior construida	106,17 m2

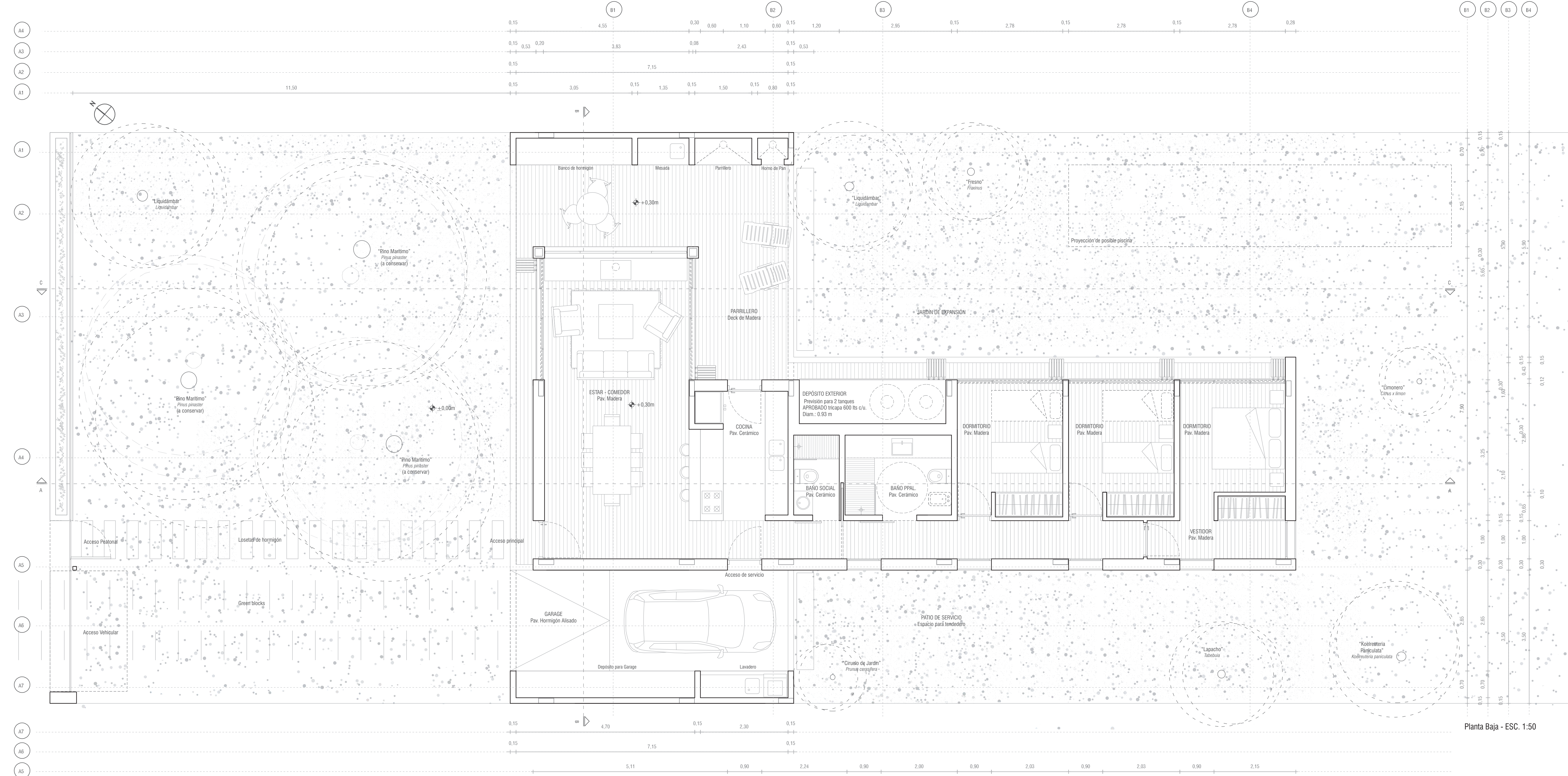
Árboles		
Tipo	Cantidad	Follaje
"Ciruelo de Jardín" (<i>Prunus cerasifera</i>)	1	Caduco
"Liquidámbar" (<i>Liquidambar</i>)	2	Caduco
"Pino Marítimo" (<i>Pinus pinaster</i>)	3	Persistente
"Fresno" (<i>Fraxinus</i>)	2	Caduco
"Lapacho" (<i>Tetulia</i>)	2	Caduco
"Koeleruteria Paniculata" (<i>Koeleruteria paniculata</i>)	2	Caduco
"Limonero" (<i>Citrus x limon</i>)	1	Persistente
"Duraznero" (<i>Prunus persica</i>)	1	Persistente
"Naranja" (<i>Citrus x sinensis</i>)	1	Persistente

Arbustos	
Tipo	Cantidad
"Santa Rita" (<i>Bougainvillea</i>)	7
"Gramíneas Altas" (<i>Pennisetum</i>)	6
"Boj" (<i>Buxus sempervirens</i>)	4
"Jazmín de Leche" (<i>Trachelospermum jasminoides</i>)	3
"Hiedra" (<i>Hedera</i>)	3
"Lavanda" (<i>Lavandula</i>)	4
"Romero" (<i>Rosmarinus officialis</i>)	1
"Orquídeas" (<i>Orchideae</i>)	1

Hortalizas	
Tipo	Cantidad
"Lechuga" (<i>Lactuca sativa</i>)	1
"Zanahoria" (<i>Daucus carota</i>)	1
"Perejil" (<i>Petroselinum crispum</i>)	1
"Albahaca" (<i>Ocimum basilicum</i>)	1
"Tomates Cherry" (<i>Solanum lycopersicum</i>)	1
"Morcón rojo" (<i>Capsicum annuum var</i>)	1
"Ajo" (<i>Allium sativum</i>)	1
"Cebolla" (<i>Allium cepa</i>)	1



Corte A-A - ESC. 1:50



Planta Baja - ESC. 1:50

