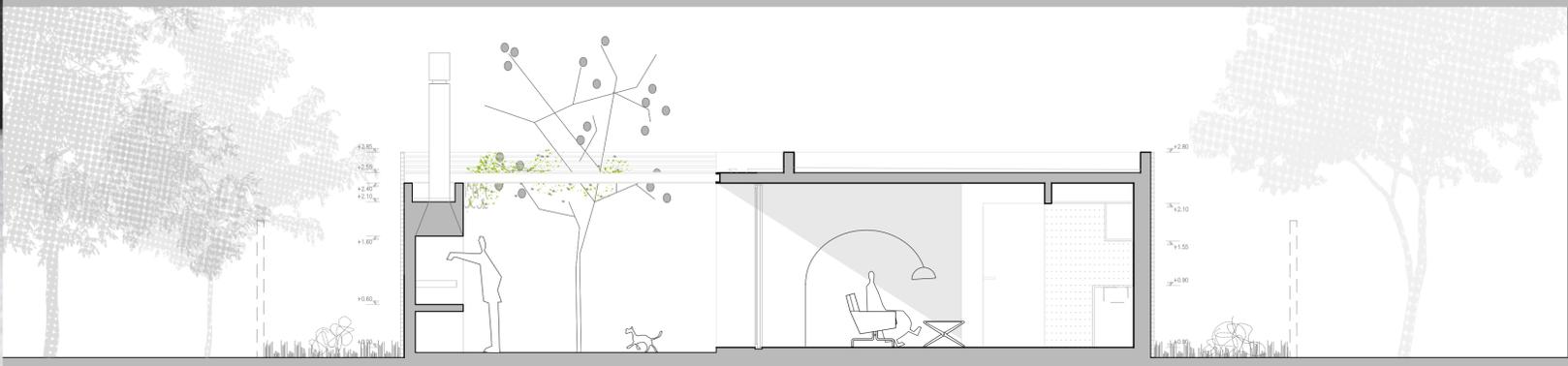




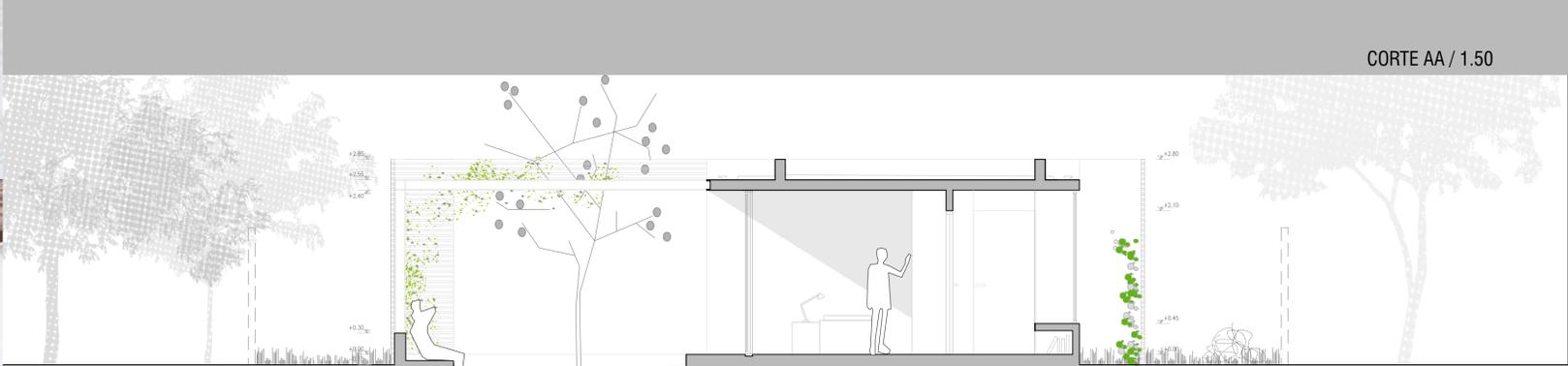
VISTA INTERIOR-EXTERIOR



FACHADA PRINCIPAL / 1.50



CORTE AA / 1.50



CORTE BB / 1.50

- 

Nombre: Pino marítimo (*pinus pinaster*)
Familia: Pináceas
Origen: España, Portugal, Italia, Marruecos
Tamaño: Altura 20 a 35 metros
Diámetro de tronco 1.20m
con copa irregular y abierta **A00**
- 

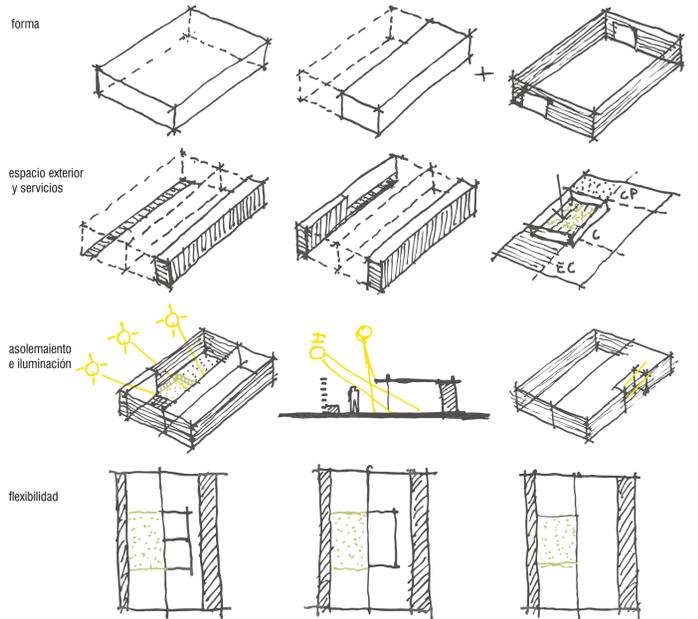
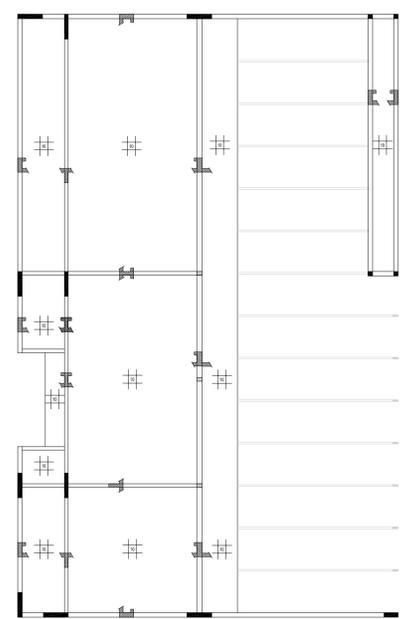
Nombre: Tipu (*Tipua tipu*)
Familia: Fabáceas
Origen: Uruguay, Brasil, Argentina
Árbol de rápido crecimiento
Tamaño: Altura 18 metros
Diámetro de copa 6-10m **A01**
- 

Nombre: Jacarandá (*Jacaranda*)
Familia: Bignoniaceae
Origen: Uruguay, Brasil, Argentina
Tamaño: Altura 6-10 metros
Diámetro de copa 4-6m **A02**
- 

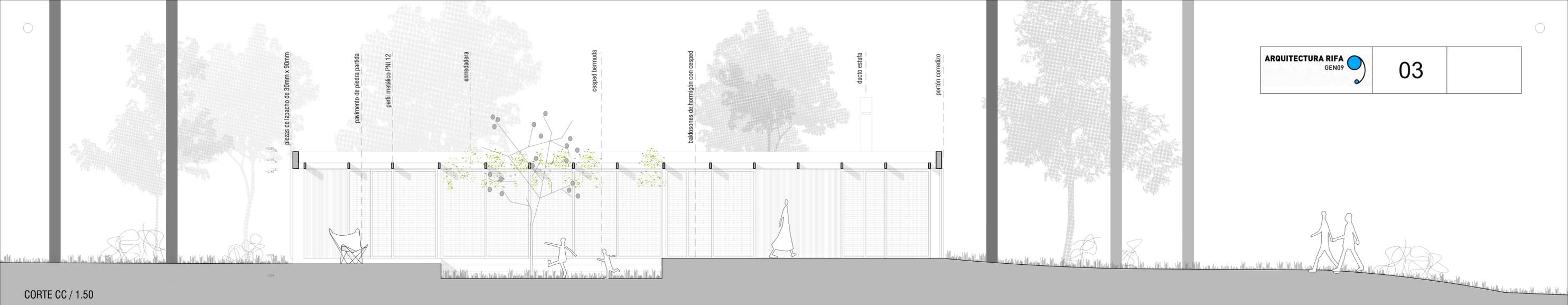
Nombre: Santa Rita (*Bougainvillea spectabilis*)
Familia: Nyctaginaceae
Origen: Brasil
Tamaño: Altura 10 metros
colores: blanco rosa amarillo **Ar01**
- 

Nombre: Clematis aristata (*Clematis aristata*)
Familia: Ranunculáceas
Origen: Austria
Tamaño: Altura 10 metros
color de flor: blanco **Ar02**

Cuadro de Forestación	
ARBOLES	
TIPO	CANTIDAD
PINO MARITIMO EX	4
PINO MARITIMO	7
JACARANDA	1
TIPA	4
ARBUSTOS	
TIPO	CANTIDAD
SANTA RITA	1
CLEMATIS ARISTATA	1



estructura / 1.100



CORTE CC / 1.50



FACHADA LATERAL / 1.50



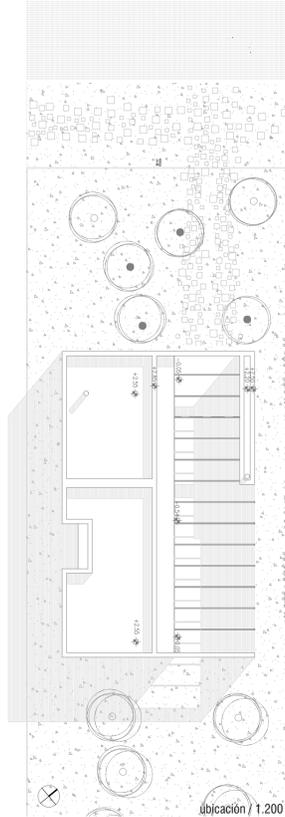
RINCÓN DE LECTURA



VISTA NOCTURNA

Cuadro de Areas	
Área construida Interior máxima	M2
ESTAR/COMEDOR	32.00
COCINA	5.50
DORMITORIOS	32.00
BANO COMPLETO	3.20
BANO SOCIAL	2.40
CIRCULACIONES	7.20
ESCALERAS Y ESPACIOS DE MÚLTIPLES ALTURAS	-
ALEROS, VOLADOS Y BALCONES	10.00
MUROS Y ELEMENTOS VERTICALES	8.60
TOTAL	101.00

Área construida exterior	M2
TOTAL	60.00



ubicación / 1.200

Partido
El proyecto parte de generar un volumen único de un nivel de altura, conteniendo en su interior un espacio cerrado (las áreas estrictamente solicitadas) y un espacio abierto contiguo a estos, controlado con un límite difuso como lo es una piel de madera. La estrategia parte de hacer propio el entorno y modificarlo dentro del volumen vivienda para que se genere una franca comunicación interior - exterior de los espacios habitables y se generen situaciones de control térmico a través de la vegetación seleccionada (enredaderas y árboles de follaje caduco) que solucionan la variación de temperaturas en las diferentes estaciones.

Materialidad
El conjunto, espacio abierto, cerrado, esta delimitado y envuelto por una piel ortogonal de elementos horizontales de madera, separados a una distancia entre sí que permite el ingreso de iluminación a los patios y a la habitaciones por sus vanos, a su vez genera un límite de privacidad con los vecinos contiguos y brinda un cerramiento para la seguridad de la vivienda.

Flexibilidad y Espacialidad
La casa es de planta libre, permitiendo diferentes configuraciones capaces de adaptarse al habitar contemporáneo (contemplando temas de accesibilidad). La espacialidad creada dentro de la vivienda es la de un espacio único donde se pierde el límite interior exterior y se da una fluidez espacial en todos los ambientes. Cada uno de estos tiene una condición particular de conexión con el exterior a través de diferentes actividades.

