

PROPUESTA DE CURSO | Posgrado y Educación Permanente

PROBLEMAS Y DESAFIOS ACTUALES DEL COOPERATIVISMO DE VIVIENDA POR AYUDA MUTUA

Resumen de la propuesta

El Curso Taller esta destinado a integrantes de cooperativas de vivienda, trabajadores y autoridades del sector público que trabajan en el tema de la vivienda cooperativa, técnicos de Institutos de Asistencia Técnica y profesionales que trabajan relacionados al sector.

El curso se desarrollará en la ciudad de Fray Bentos y apunta a un público de la región con especial énfasis en los departamentos de Río Negro y Soriano, en donde se está dando uno de los mayores crecimientos de la construcción de viviendas por cooperativas de ayuda mutua.

En el primer caso ese desarrollo se da a través del Plan de Vivienda Sindical, con cooperativas de propietarios y una apuesta a los sistemas prefabricados como forma de reducir plazos y costos, y en Soriano por medio de cooperativas de usuarios, afiliadas a FUCVAM, con énfasis en la optimización de la ayuda mutua y la autogestión. El estudio de ambos procesos y la presencia de protagonistas de uno y de otro permitirán un contraste que enriquecerá a ambos y generará conclusiones importantes para todos

El objetivo general del Curso es el desarrollo de capacidades colectivas para el mejor y mayor desempeño de las organizaciones del cooperativismo de vivienda.

Los objetivos específicos buscarán abordar la problemática del cooperativismo de vivienda a partir de una grilla temática delimitada, pero abierta a las demandas concretas que se vayan planteando en el devenir del proceso formativo. Se buscará abordar la complejidad de la trama de relaciones entre los distintos actores que confluyen en torno al sistema cooperativo de vivienda (cooperativas, institutos de asistencia técnica, gobiernos departamentales, organismos del gobierno central, entidades gremiales), generar capacidades de los participantes en torno a la apropiación de información y herramientas sobre la gestión y organización de procesos colectivos de vivienda, ubicar en contexto el cooperativismo de vivienda, en función de contenidos pertinentes y relevantes al sector (aspectos jurídicos, ayuda mutua, autogestión, régimen de propiedad, asesoramiento técnico, sistemas constructivos, gestión colectiva).

La metodología del Curso Taller integra un conjunto diverso de herramientas. Dentro de la planificación estimada, habrá una primera instancia de conocimiento de los participantes y del conjunto de demandas concretas que puedan jerarquizar y organizar el desarrollo del Curso Taller.

Considerando esta primera instancia de trabajo como insumo para el conjunto posterior de la propuesta, se considerarán herramientas metodológicas que incluyan la exposición de contenidos, los espacios de debate e intercambio entre los participantes a partir de textos, material audiovisual y dinámicas grupales y la realización de visitas a cooperativas con la participación de actores locales como autoridades de organismos, técnicos de IATS e integrantes de FUCVAM.

Mag. Arq. María Calone
Lic. T.S. Cecilia Soria
Docentes Responsables