

Resumen de la propuesta del curso de no más de 2500 palabras

HABITAR LA PREEXISTENCIA. LA TRANSFORMACIÓN DEL PATRIMONIO CONSTRUIDO: INVESTIGACIÓN, METODOLOGÍA, PROYECTO.

La actualidad requiere nuevas formas de habitar coherentes con los estilos de vida de la sociedad en devenir. La clasificación tipológica canónica de la vivienda clarifica las formas de agregación, la disposición y organización de las habitaciones pero ya no es suficiente para reflejar el verdadero sentido del habitar, del espacio doméstico, de la vida que se desarrolla en su interior.

Las nuevas tecnologías, los medios de comunicación, los equipos y dispositivos que caracterizan nuestra cotidianidad, han dado vida a nuevas estructuras sociales que requieren a su vez nuevos espacios de vida en respuesta a necesidades y expectativas muy diferentes de las consolidadas por la tradición doméstica del habitar.

El habitar colectivo (co-housing), las nuevas formas de la vivienda social, el habitar temporal, (nomadismo), inducen hoy a una reformulación de los esquemas funcionales tradicionales, contemplando estilos y formas de vida flexibles y en permanente evolución.

Paralelamente el reconocimiento del valor simbólico y cultural del patrimonio arquitectónico, sumado a la necesidad de recuperación del stock construido, el aprovechamiento del suelo y de las infraestructuras existentes, han introducido el fenómeno del reciclaje total o parcial de edificios, de estructuras inconclusas y abandonadas, como así también de áreas significativas de la ciudad consolidada.

“Construir en lo construido” y “construir sobre lo construido” son aproximaciones teóricas al proyecto que requieren del conocimiento profundo de metodologías derivadas del análisis e investigación de casos emblemáticos.

Por este motivo, imaginar nuevas formas del habitar dentro de estructuras concebidas como espejo y expresión de otros estilos de vida, implica no solo intervenir sobre su cuerpo físico sino operar sobre el significado y el contenido propio de la arquitectura. Contenido que deberá adecuarse a principios de personalización, adaptabilidad y transformabilidad, requeridos con intensidad por una sociedad en evolución.

El curso tiene como objetivo analizar las nuevas formas de habitar contemporáneo, reconocerlas y estudiarlas no solo hacia su aplicación en proyectos de construcción nueva, sino también y particularmente vinculadas a la recuperación de las construcciones existentes, la valoración del patrimonio arquitectónico alterado o abandonado.