

Producción de la Arquitectura

Producción

Proceso constructivo

Tradicional

Tradicional racionalizado

Prefabricado Abierto

Cerrado

In situ

En Fábrica

Tradicional

| | |
|---------------|---|
| Gestión : | Poca planificación |
| Mano de obra: | Mucha y especializada |
| Capital: | Poco |
| Materiales: | Muchos |
| Productos: | Originales, unicos, Mucha improvisación (<i>Making do.</i>) Difícil de repetir. Usuario único. |

Gestión tradicional



Producto



Producto tradicional



Detalle tradicional



Tradicional racionalizada

Gestión: **Más organizada**

Cadena de mandos

Proyectos más ajustados

Gerenciamientos

Mano de obra: **Mucha y especializada**

Capital: **Más que en el tradicional**

Materiales: **Mayor racionalización**

Productos: **Para usuarios desconocido**

Producto



Tradicional racionalizada



Mano de obra



M. de obra tradicional racional



M. de O especializada



M. de O y equipos especializados



Simultaneidad



Prefabricada

- Proyecto: **Muy ajustado, coordinado,**
- Gestión: **Mucha planificación distintos modelos**
Mucho control
- Mano de obra **Mínima, poco especializada**
- Capital **Mucho en maquinaria e inversiones**
- Materiales **pocos y muy racionalizados**
- Productos. **Masivos repetitivos difíciles de modificar. Más rigidez de diseño.**

La variedad es producto de las cantidades

Prefabricación abierta

- Los componentes constructivos los fabrican distintos proveedores se juntan se embalan y se envían al lugar donde se ubicaran

Mano de obra



19.02.2013 09:46

Producto prefabricado



Prefabricación cerrada

La mayoría de los componentes se producen por la misma empresa

In situ : **Se traslada la planta**

En plantas o fábricas: **Problemas de logísticas. Stock, traslados, riesgos.**

Vivienda prefabricada



Prefabricación Abierta?



Prefabricación



Almuerzo



¿?

